



## GÎTE LE BROCC - BENESSE-MAREMNE

GÎTE LE BROCC - BENESSE-  
MAREMNE - LANDES  
ATLANTIQUE SUD

Location de vacances pour 14 personnes à Benesse-  
Maremne - Landes Atlantique Sud

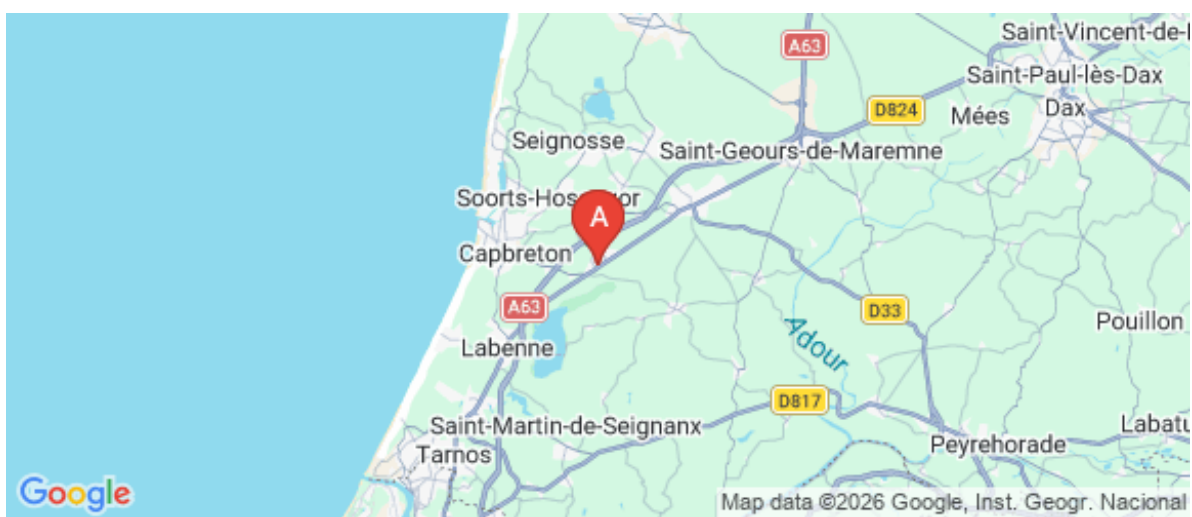
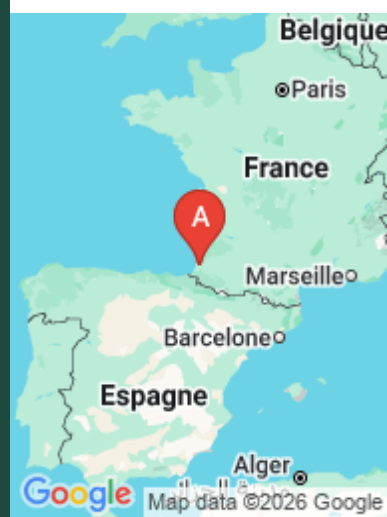
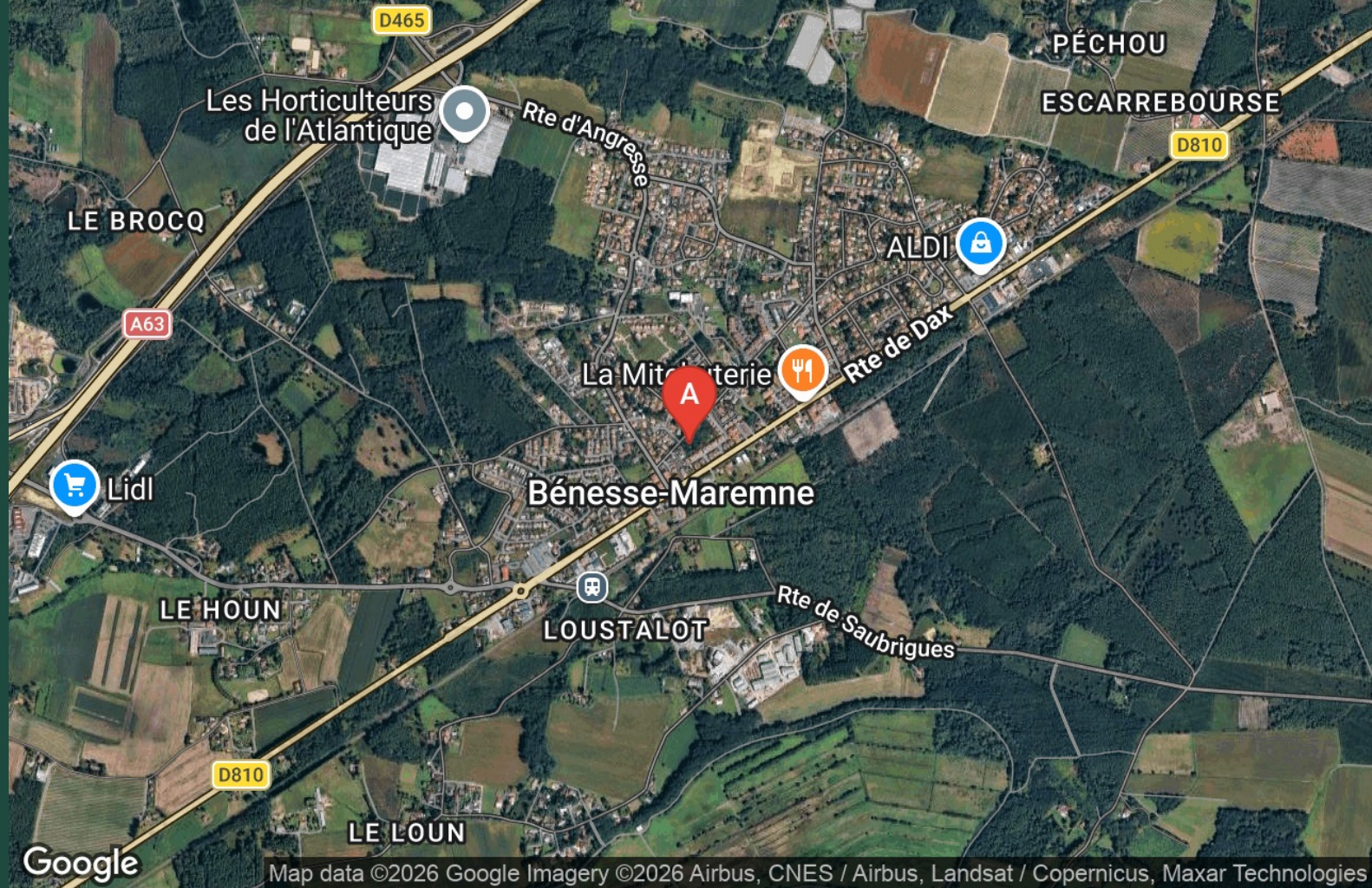
<https://gitelebrocq-landes.fr>



Céline Peixoto

+33 6 09 26 00 34

**A** Gîte Le Brocq - Benesse-Maremne : 601 B  
Route de Sarailot 40230 BENESE-MAREMNE





## Gîte Le Brocq - Benesse-Maremne



Maison



15

personnes



4

chambres



145

m<sup>2</sup>

Le Brocq maison familiale idéale pour recevoir entre 4 et 14 personnes pour se détendre à la campagne, profiter de cette ancienne ferme rénovée avec un parc arboré et fleuri de 10 000 m<sup>2</sup>. Proche des plages, lac et océan de Capbreton à 10 minutes et d'Hossegor ou Seignosse à 15 minutes. Avec ses 4 chambres et 3 salles de bains, un grand salon séjour avec cheminée (bois à disposition dans la grange) et la cuisine ouverte, vous apprécierez vos vacances. Petits et grands pourront s'amuser : grande balançoire, nid d'oiseau, cages de foot, trampoline, dôme de jeu de plein air et terrasse... et côté sud piscine, salon de jardin avec barbecue. Dans la grange, vous trouverez un espace détente avec sauna et spa chacun pour 6 personnes et un espace multi jeux avec panier de basket, table de ping-pong, babyfoot, jeux de balle, cuisine pour enfants et de nombreux autres jeux.



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 8	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 5
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes	Salle de bains avec douche Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 3 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Combiné congélation Four Lave vaisselle	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Garage Cellier Terrasse	Salon Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision Téléphone	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Cheminée
<i>Bien être</i>	Sauna	Spa
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé Salon de jardin	Cour Jardin Terrain non clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante  
Sur une exploitation agricole



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Terrain de pétanque  
Piscine privative  
Piscine plein air  
Trampoline

Matériel de sport  
Piscine chauffée  
Parc  
Table de ping pong

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* à partir de 18h

*Départ* à midi

*Langue(s)  
parlée(s)* Espagnol Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* caution de 2500€

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces  
Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 06/05/26)

Gîte Le Brocq - Benesse-Maremne

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Pizzeria Le Pin des Pizz

+33 5 58 48 86 93  
59 Route de Bayonne

0.4 km  
BENESSE-MAREMNE



Pizzas artisanales cuites au feu de bois, bruschettas, salades, desserts maison. Ouvert 7/7 en saison. Fermé le mardi et dimanche midi hors saison.



## L'Estaminet

+33 5 58 42 74 94  
1064 Rte de Bayonne

0.6 km  
BENESSE-MAREMNE



Ouvert tous les jours midi et soir. Carte. Cuisine régionale. Grande terrasse.



## Mur à gauche

+33 5 58 72 51 38

BENESSE-MAREMNE



## Skate Park de Bénésse-Maremne

Allée d'Aouce

0.4 km  
BENESSE-MAREMNE



Skate park composé d'un "bowl" en forme de trèfle à deux niveaux de profondeur différentes. En accès libre.



## XL Paramoteur

+33 7 55 67 46 02  
1329 chemin du Hagna  
<https://www.xlparamoteur.fr>

2.3 km  
BENESSE-MAREMNE



XL PARAMOTEUR vous emmènent découvrir la côte océanique, les forêts et les lacs des Landes à bord de l'ULM le plus sécurisant. Vous volerez à 500m de hauteur et à 50 km/h, en plein air (sans cockpit ni verrière) pour pleinement profiter des paysages et de la sensation de liberté que procure le vol sous une aile de type parapente. Votre pilote commentera votre balade aérienne en décrivant notre région sous ses aspects culturels et historiques. A bientôt en l'air... Activité sur réservation, soumise aux conditions de météo.

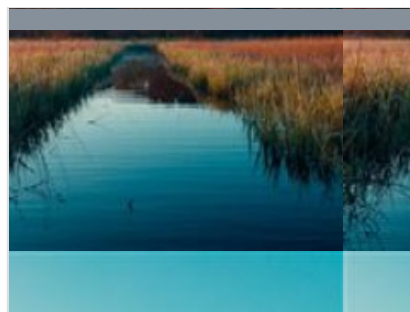


## A Orx, Circuit du Moulin de Tey

+33 5 58 77 12 00

Direction Saubrigues, 200 m à l'Est  
place église

3.2 km  
ORX



## Les Barthes

Rue des Barthes

3.7 km  
HOSSEGOR



Milieu humide typique, les Barthes contrastent avec la traditionnelle forêt landaise. Les barthes sont des prairies marécageuses. Ces 50 hectares composés de tourbes gorgées d'eau constituent un écosystème rare et protégé. On trouve dans ses espaces quantité d'oiseaux, d'insectes, de papillons ainsi qu'une flore luxuriante. Classées en partie Espace Naturel Sensible (ENS), les barthes sont entretenues et préservées par la Fédération départementale de chasse (entretien) et par la commune (réseau hydraulique et aménagement). Une promenade de 3,7 km accessible a été réhabilitée. Une signalétique informative présente la richesse et la variété de la faune et la flore de cet écosystème.



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com>

5.9 km  
LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport. drones interdits.



